

Consultant / chef de projet en aménagement urbain H/F

CDI - Lyon/Villeurbanne (69) - À partir de février 2024



haRGENTIC en quelques mots :

Agence de conseil en valorisation foncière et aménagement urbain fondée en 2021, haRGENTIC accompagne les collectivités, les propriétaires et les opérateurs urbains pour impulser et concrétiser des projets d'activation de territoires.

Exemples de projets :

- **Transformer les friches en lieux de vie** : études pré-opérationnelles de reconversion de friches de tous types, accompagnement de candidatures au Fonds Vert
- **Restructurer les zones d'activités** : missions de conseil en cours pour une métropole afin de densifier plusieurs fonciers économiques
- **Revitaliser les centres-villes et centres-bourgs** : études au sein d'un groupement pluridisciplinaire (accord-cadre de 4 ans pour un établissement public foncier)

Le processus d'accompagnement de l'agence s'appuie sur 3 piliers :

- **Diagnostic** du site pour mettre au jour son potentiel de transformation
- **Programmation et mise en récit** afin de guider la transformation
- **Montage opérationnel** pour accompagner l'aboutissement du projet

Les enjeux du poste :

Vous rejoignez l'équipe haRGENTIC, composée du fondateur / directeur d'études, d'une assistante administrative en temps partagé et d'un(e) stagiaire en cours de recrutement.

Vous intégrez des collectifs de travail qui rassemblent des professionnels experts des enjeux de recyclage foncier et de transition (architectes/urbanistes, paysagistes, bureaux d'études techniques, spécialistes de l'urbanisme transitoire et du réemploi...).

Votre rôle :

- Accompagner la concrétisation de projets d'activation de territoires auprès d'acteurs publics et privés de l'aménagement et de l'immobilier
- Intervenir à la fois sur des missions de programmation urbaine et sur le passage à l'opérationnel
- Jouer un rôle clé dans le développement de l'agence, en intervenant sur le management de projets et sur le développement commercial

Vos missions :

Nous recherchons un **consultant / chef de projet en aménagement urbain H/F** pour intervenir sur les missions suivantes, en lien étroit avec le fondateur / directeur d'études, l'équipe haRGENTIC, les partenaires et les clients de l'agence.

Conduite de missions d'étude et de conseil :

- Vous réalisez des **diagnostics territoriaux** : recueil et analyse des données, conduite d'entretiens auprès des acteurs locaux, formalisation des documents de rendus
- Vous contribuez à l'élaboration de **scénarios de transformation** de sites : participation aux ateliers de conception et de programmation avec l'équipe projet, formalisation et évaluation des scénarios
- Vous participez au **montage d'opérations urbaines** complexes : cadrage et sécurisation des projets dans leurs dimensions réglementaires, juridiques, financières et techniques

Participation au développement de l'agence :

- Vous participez à l'élaboration de **réponses à consultations** et propositions d'accompagnement, en lien avec nos partenaires (architectes/urbanistes, bureaux d'études...)
- Vous réalisez une **veille** active sur nos champs d'expertise, vous participez aux activités de capitalisation au sein des réseaux d'échanges (Ville & Aménagement Durable, Partenariat d'Innovations de la Confluence...), vous diffusez notre expertise sur les réseaux sociaux (bulletins de veille, infographies, restitutions d'interviews...)
- Vous proposez de **nouveaux outils et méthodes** pour améliorer nos processus d'accompagnement en continu
- Vous évoluez progressivement sur des responsabilités de **management d'équipe** : participation à l'intégration d'un(e) stagiaire à partir d'avril 2024, encadrement d'une partie de ses missions

Quelques informations clés :

- Poste en CDI
- Statut cadre (convention collective Syntec)
- Lieu de travail : espace de coworking à Villeurbanne
- Télétravail 1 à 2 jours par semaine
- Rémunération 35 à 40 k€ brut annuel en fonction de l'expérience
- RTT, tickets restaurant, mutuelle, prise en charge à 100% de l'abonnement TCL
- Accompagnement sur la prise de poste avec prise en charge progressive des dossiers

Profil recherché :

Vous êtes Diplômé(e) Bac+5 en sciences politiques, urbanisme/aménagement, droit, avec :

- Une première expérience réussie dans l'aménagement et/ou l'immobilier (stage, alternance, 1er emploi)
- Une motivation forte pour le conseil en programmation et montage d'opérations urbaines complexes
- La volonté de participer au développement d'une agence dédiée à l'activation des territoires

Vous faites preuve de :

- Curiosité, esprit d'équipe, proactivité, autonomie, rigueur, sens de l'organisation, souplesse, persévérance
- Excellentes capacités de synthèse et d'expression, à l'écrit comme à l'oral
- Aisance relationnelle avec tous types d'interlocuteurs

Vous vous retrouvez dans ce portrait ?

Vous avez envie de rejoindre l'aventure haRGENTIC et de participer à son développement ?

Pour candidater, vous pouvez vous adresser directement par email avec votre CV à :

pguyon@rhperformances.fr

Ou candidater via ce lien :

<https://rhperformances.tzportal.io/fr/apply?job=6343-68>