

LA MC2 RECRUTE UN.E DIRECTEUR.TRICE D'EXPLOITATION (CDI plein temps)

La MC2: Maison de la Culture de Grenoble est un Etablissement public de coopération culturelle - labellisé Scène nationale - dirigé par Arnaud Meunier depuis janvier 2021. Axé sur l'ouverture à l'international et l'excellence artistique, son projet est porté par la production, l'innovation et l'inclusion, et présente plus de 80 spectacles à même de montrer le meilleur de la création actuelle dans tous les champs disciplinaires. La MC2 produit et accompagne des productions dans le cadre de son dispositif des tournées en Isère et développe plus largement une politique de diffusion et de rayonnement au national et au-delà. Acteur majeur de la Métropole et lieu emblématique de la décentralisation, la MC2 emploie une soixantaine de permanent.e.s, accueille en son sein le Centre chorégraphique national de Grenoble et dispose d'une surface de 22 000 m2 comprenant les équipements scéniques suivants :

- o L'Auditorium de 998 places
- o La salle Georges Lavaudant, grand théâtre de 1030 places
- o La salle René Rizzardo, salle modulable de 875 m² aux configurations de 500 places en gradin ou 1300 places debout
- o Le Petit Théâtre de 244 places
- o Deux studios de danse
- o Une salle de répétition
- o Un studio d'enregistrement.

La structure est, sur le site principal, composée de deux établissements : l'un de première catégorie de type L et le second de seconde catégorie de type L et N. En outre, elle exploite sur d'autres sites un atelier décor (450m²) et des locaux de stockage (1000m²).

Le pôle technique réunit 23 personnes, dont 7 cadres, au sein des services scénique, décor, bâtiment, accueil et systèmes d'information.

Description du poste

Placé.e sous l'autorité du Directeur technique et membre du Comité de direction, vous assurez un rôle de pilotage stratégique de l'exploitation des bâtiments et installations techniques de la MC2 :

- o Gestion, maintenance et vérifications réglementaires des installations techniques,
- o Management des prestations d'exploitation des bâtiments : sécurité, sureté, nettoyage, prestations multiservices et petits travaux,
- o Management des énergies et fluides, pilotage de l'efficacité énergétique et de la transition environnementale,
- o Conception et conduite d'opération portées par le maître d'ouvrage MC2,
- o Exploitation des réseaux et conception des infrastructures informatiques et téléphoniques,
- o Gestion de l'accueil et contrôle des accès des visiteurs aux bâtiments

A ce titre vous

- o Managez les services (2 collaborateurs au service bâtiment, 2 au SI, 3 à l'accueil), en garantissant en particulier la qualité et la continuité des activités, ainsi que le développement de leurs compétences,
- o Définissez les besoins en sous-traitance et prestations, élaborer les appels d'offres, rédiger les cahiers des charges et déterminer les conditions contractuelles,
- o Pilotez les sociétés de prestation intervenant dans l'exploitation des bâtiments, en s'assurant du respect des engagements contractuels et des procédures,
- o Mettez en place et consolidez le reporting des activités et garantissez l'exécution des vérifications réglementaires,
- o Contribuez activement aux réflexions et à la mise en œuvre des actions d'amélioration énergétique des bâtiments et de réduction de l'impact carbone des activités de la MC2 tant dans les usages que via les investissements et travaux,
- o Elaborez et optimisez les budgets et recherchez des gains de productivité,
- o Secondez le directeur technique dans la relation à la Métropole propriétaire et l'élaboration des plans de maintenance et d'investissement/travaux pluriannuels, et prenez en charge la conception des marchés et la conduite des opérations confiées,
- o Secondez le directeur technique dans le management de la prévention des risques : sécurité incendie, sureté, accessibilité, hygiène santé et conditions de travail des salariés,
- o Garantissez la fiabilité, la sécurité et la disponibilité des réseaux et données informatiques et téléphoniques à travers les réflexions sur l'infrastructure interne, les ressources externes, l'évolution des usages collaboratifs et des outils,
- o Êtes force de proposition au niveau de l'optimisation des processus et de l'organisation des ressources de l'entreprise,
- o Contribuez à la qualité des relations avec les entités et métiers hébergés et à l'amélioration de leur satisfaction.

Profil recherché

- Diplômé.e de niveau Bac+5 dans l'ingénierie du bâtiment, de l'immobilier, du génie énergétique ou de l'environnement,
- Vous avez acquis les connaissances techniques générales : réglementation ERP, Code du travail, Décret Tertiaire, Loi MOP et maîtrises d'ouvrage et d'oeuvre, métiers du bâtiment et de la maintenance,
- Vous possédez une expérience significative, sur un poste à fort enjeu opérationnel et managérial, de la gestion des bâtiments ERP, de la conduite de leurs installations, de leurs rythmes et contraintes d'exploitation, de leurs besoins de maintenance et vérifications réglementaires,
- Vous avez l'expérience de l'élaboration de marchés dans le cadre de la commande publique,
- Vous avez l'envie d'accompagner la MC2 dans son objectif de sobriété énergétique et de transition environnementale, et d'apporter votre expertise pour structurer le service,
- Vous maîtrisez impérativement l'outil informatique -bureautique et DAO (Autocad/ZW cad)- et avez une bonne compréhension des infrastructures et réseaux,
- Vous êtes organisé.e, rigoureux.se, réactif.ive, capable de gérer des situations complexes. Vous aimez travailler en équipe et avez une réelle capacité d'écoute tout en étant en mesure de vous faire entendre.
- Vous avez de solides notions d'anglais : vous pouvez lire, écrire, communiquer à l'oral (compréhension de documentations techniques, rédaction d'emails, accueil de compagnies et visiteurs sur site).
- Vous êtes idéalement formé.e SSIAP1.
- Vous détenez si possible le permis B.

Conditions

- CDI temps plein forfait jours + 6 semaines de congés payés
- Statut : Cadre groupe 3 Convention collective nationale pour les entreprises artistiques et culturelles du 1er janvier 1984
- Salaire indicatif entre 3000€ et 3500€ bruts mensuels selon expérience + 13e mois dès 6 mois d'ancienneté + tickets restaurant + avantages CSE
- Poste basé à Grenoble (38)
- Travail en soirées et week-ends, 1 soir/semaine en moyenne hors vacances scolaires dans le cadre des permanences des cadres techniques lors des représentations et autres ouvertures au public
- A terme, possibilité de télétravail ponctuel 1 jour/semaine
- Poste à pourvoir dès que possible

Merci de transmettre votre candidature avec l'objet « Dir Exploitation-candidature » (CV + lettre de motivation) avant le 29 octobre 2023 par email à l'attention de M. Patrick MORILLEAU, Directeur Technique : patrick.morilleau@mc2grenoble.fr