



**RECRUTE SES FUTURS
TALENTS**



**+ de 100 métiers vous
attendent ici**



Patrimoine



Relation Client



Immobilier



Engagement social



Et bien d'autres !



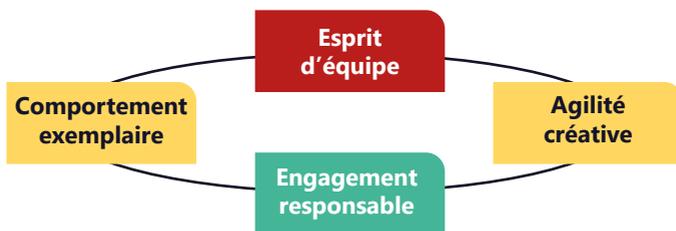
QUI SOMMES-NOUS ?



Avec **4 pôles métiers complémentaires**, le **Groupe Batigere** rassemble des acteurs de l'habitat et du monde associatif, au bénéfice des publics fragiles, des territoires et de l'économie locale.



NOS VALEURS



NOS AVANTAGES

Un environnement engagé & respectueux

Un bon équilibre vie privée/vie professionnelle



Des primes attractives

Un capital ouvert aux collaborateurs

Un comité d'entreprise actif

Une protection globale



ALTERNANCE – CHARGE DE PROJETS IMMOBILIERS – VALORISATION DU PATRIMOINE F/H

BATIGERE, créé en 1985, est un **acteur majeur du logement social** en France, avec 1 800 collaborateurs et plus de 100 000 logements.

Notre mission : bâtir une cité durable centrée sur le bien-être de ses habitants.

Nous plaçons **l'inclusion professionnelle, la mixité sociale et la qualité de vie au travail** au cœur de nos actions, des engagements reconnus depuis 2011 par les labels «**Egalité professionnelle**» et «**Diversité**».

Rejoignez **BATIGERE** pour vivre et promouvoir nos valeurs de solidarité et d'humanité au quotidien !

Le Groupe BATIGERE s'est doté sur le territoire francilien, depuis 2015, d'un GIE opérationnel regroupant notamment les compétences en matière d'Achats, de Ventes, et de Développement Immobilier. Ainsi nommé, le GIE BATIGERE DEVELOPPEMENT est mandaté sur la partie Développement Immobilier, par les ESH du Réseau BATIGERE, en matière de :

- Prospection foncière,
- Etude de faisabilité (étude de marché, étude de la capacité d'aménagement, détermination du prix de revient et proposition du financement, ...) en vue de projet de densification,
- Assistance au pilotage de projet d'aménagement,
- Conduite d'opérations de réhabilitation en milieu occupé ou non, réhabilitation et restructuration lourde avec densification.

Au sein de la Direction des Opérations immobilières et accompagné(e) par votre tuteur/tutrice, vous participez plus particulièrement au développement d'opération de densification sur le foncier des sociétés du Groupe BATIGERE. Vous pourrez être amené à piloter une opération en autonomie.

A ce titre, vos missions principales seront :

- Etude faisabilité pour étudier les opportunités de densification,
- Assistance pour les cessions et acquisition de foncier,
- Le montage juridique et administratif des projets en Maitrise d'Ouvrage Directe
- Le suivi des projets dans leur globalité en intervenant sur les volets fonciers, financiers, commerciaux, juridiques, administratifs et techniques :
 - ✓ Accompagnement des demandes d'agrément, de financement et de subventions,
 - ✓ Le lancement des consultations de maîtrise d'œuvre et de tout autre prestataire associé au projet,
 - ✓ Le suivi des différentes étapes de la conception du projet et le dépôt des demandes d'autorisations administratives
 - ✓ Le lancement des consultations des entreprises dans le respect des règles de dévolution de la société,
 - ✓ Le suivi de l'exécution des travaux en qualité de maître d'ouvrage avec le support de l'équipe de MOE et les entreprises de travaux,
 - ✓ Le suivi budgétaire des investissements et le suivi des indicateurs (avancement de projet...)
 - ✓ La coordination de l'ensemble des intervenants internes et externes,
 - ✓ La livraison du bien immobilier et la transmission à l'exploitation (la gestion locative et service patrimoine)



Profil

Vos aspirations professionnelles s'orientent vers les métiers de la maîtrise d'ouvrage directe.

Formation

Etudiant(e) en cycle BAC + 5 :

- Ecole d'ingénieur – Bâtiment, Génie Civil
- Ecole d'architecture et d'urbanisme
- Mastère Spécialisé type MOGI (maîtrise d'ouvrage et gestion immobilière)
- Formation en Maîtrise d'Ouvrage

Une première expérience professionnelle sera appréciée.

Savoir et Savoir-faire

- Connaissance de la réglementation des travaux et des marchés publics et privés
- Bonne maîtrise des outils informatique (Outlook, Word, Excel, Powerpoint, kelfoncier serait apprécié)
- Capacité à hiérarchiser les questions, à définir les ordres de priorité et à gérer des projets,
- Capacité à piloter un projet,
- Capacité à coordonner les intervenants extérieurs,
- Capacité à représenter la société et à défendre ses intérêts au sein des différentes instances et réunions,
- Permis B souhaitable. Poste mixte : Terrain et bureau

Savoir-être

- Autonomie
- Sens du travail en équipe, et sens des enjeux collectifs
- Rigueur, méthode et organisation
- Capacité d'analyse et de synthèse
- Force de conviction et de proposition
- Réactivité
- Aisance relationnelle, sens du service

Etre alternant chez BATIGERE, c'est bénéficier de nombreux avantages :

- 13ème mois - Prime vacances de 500 euros brut par an
- Prime d'alternance
- CSE (Chèques vacances, chèques cadeaux...)
- Intéressement
- Télétravail : 8 jours par mois (si poste éligible)
- Forfait annuel « mobilités durables » 700 euros maximum (800 euros si cumul abonnement transport public)

**Envie d'en savoir plus sur BATIGERE ? Retrouvez notre page entreprise sur [Welcome to the Jungle](#) :
[Offres d'emploi \(CDI, CDD\), apprentissages et stages | Welcome to the Jungle / BATIGERE](#)**

Pour postuler : <https://recrutement.batigere.fr/fr/annonces>

