Notre Expertise :

Inovista C&R, bureau d'études et filiale du groupe Inovista, a été créée en 2016. **Spécialiste du marché immobilier d'entreprise dans les territoires ultramarins**, Inovista C&R apporte une analyse objective et éclairée, intégrant les dynamiques économiques et urbaines locales.

Pionnière dans la collecte et la publication de données structurelles et conjoncturelles sur ces marchés, elle s'appuie sur une expertise approfondie de l'ensemble de la chaîne de valeur immobilière pour proposer des solutions adaptées.

Nos expertises :

- **Études de faisabilité et de programmation** : Nous évaluons le potentiel constructif de votre terrain ou les possibilités de transformation de votre immeuble, en analysant les opportunités du marché immobilier.
- **Schéma directeur immobilier et audit locatif** : Nous accompagnons les propriétaires dans la définition de leur stratégie immobilière et identifions les leviers de création de valeur pour optimiser leurs actifs.
- **Études de marché** : Nous analysons l'évolution des marchés immobiliers ultramarins afin d'aider nos clients à anticiper les tendances et à prendre des décisions éclairées.
- **Valorisation immobilière** : Nous réalisons des estimations précises et objectives de vos actifs, en parfaite adéquation avec les évolutions et tendances du marché.

Description du poste :

Inovista Consulting & Research recherche un(e) nouveau(-lle) collaborateur en stage pour la réalisation de plusieurs missions sur les thématiques de l'urbanisme, de l'aménagement du territoire et de l'immobilier d'entreprise.

Missions :

Sous la responsabilité du chargé d'études, vous aurez à mener et suivre les missions qui vous seront confiées.

Lors de la réalisation de ces missions, vous serez notamment amené à :

✓ Réaliser des diagnostics de territoires/de secteurs d'étude : récoltes et analyse de données, analyse des risques naturels, contraintes règlementaires, technique (réseaux, VRD), d'accessibilité ;

✓ Réaliser des études de marché et de programmation immobilière ;

✓ Réaliser des cartographies et des plans dans le cadre de l'ensemble des missions ;

✓ Participer à la réalisation de Schéma Directeur Immobilier ;

Votre profil :

Formation Master urbanisme/ aménagement du territoire ou équivalent (Niveau BAC +4 ou BAC +5).

Compétences :

✓ Maîtrise des outils de bureautique classiques (Pack Office)

✓ Maîtrise des logiciels de SIG (Qgis, Arcgis)

✓ Notion sur les logiciels de PAO (Photoshop, Illustrator)

✓ Notion sur les logiciels de CAO (Revit)

Informations complémentaires :

✓ Localisation du poste : Saint-Paul

✓ Permis B : requis

✓ Début du stage : dès que possible, pour une durée minimum de 3 mois, à temps plein

✓ Rémunération : conventionnelle pour contrat de stage