



## OFFRE D'EMPLOI - CHEF(FE) DE PROJET OU CHARGE(E) D'ETUDES CONFIRME(E) REVITALISATION DES TERRITOIRES

**Fort d'une première expérience dans le métier du conseil aux collectivités, vous souhaitez prendre part aux enjeux de revitalisation des territoires ruraux ?**

**Pédagogue, vous aimez travailler en équipe, transmettre, et réinterroger vos manières de faire ?**

*Société : CDHU*

*Lieu : Valence (Drôme – 26)*

*Type de contrat : CDI, temps plein (temps partiel possible dans la limite de 80 %)*

*Niveau d'expérience exigé : 5 ans minimum*

*Salaire : selon expérience*

*Conditions : télétravail possible : 1 journée par semaine, avantages comité d'entreprise, mutuelle prise en charge à 50%, prévoyance*

*Suivi des candidatures : Hervé CATTEAU - Directeur général ([herve.catteau@cdhu.fr](mailto:herve.catteau@cdhu.fr))*

**Conseil Développement Habitat Urbanisme (CDHU)** est une entreprise associative au service des territoires et de leurs habitants. Notre structure intervient auprès des territoires ruraux et des villes moyennes depuis 1955.

Nous bénéficions ainsi d'une forte expérience de mise en œuvre de projets concertés. Ce savoir-faire nous permet de déployer des accompagnements sur-mesure centrés sur l'amélioration de l'habitat et la stratégie territoriale. Notre échelle d'intervention va donc du grand territoire au logement.

Le CDHU dispose de 3 agences, situées à Troyes (siège), Nevers et Valence.

Fort de ses 35 collaborateurs et adhérent au réseau national SOLIHA, le CDHU décline ses différents métiers au sein d'un pôle Etudes et d'un pôle Habitat. Ce dernier pôle intervient sur les départements de l'Aube, la Nièvre et l'Allier.



Le pôle Etudes, au sein duquel le poste est proposé, intervient dans les champs de :

- **La planification réglementaire et autres études relatives à la maîtrise et gestion du foncier ;**
- **La revitalisation des centres-anciens** : études d'OPAH, étude d'opportunité sur les outils du renouvellement urbain, étude centre-bourg ;
- **Les projets stratégiques territoriaux**, dans un objectif de développement durable des territoires ;
- **L'animation du dialogue territorial**, en se plaçant comme facilitateur de projets auprès de publics variés.

L'agence de Valence, créée en 2020, est composée de 5 personnes, de profils urbanistes. Elle intervient principalement auprès des collectivités locales en région Auvergne-Rhône-Alpes.

Dans le cadre de nos activités en Auvergne-Rhône-Alpes et Bourgogne-Franche-Comté, nous recherchons un.e urbaniste confirmé.e, pour renforcer notre agence de Valence.

#### MISSIONS PRINCIPALES :

- Pilotage en autonomie d'études stratégiques relatives à la revitalisation des territoires, notamment pour accompagner le déploiement du programme Villages d'Avenir
- Conduite ponctuelle d'autres missions : études de planification territoriale (PLU, cartes communales, production d'OAP), étude habitat, études urbaines et centre-bourg
- Production de diagnostics, stratégie d'intervention, fiches actions, avec l'appui d'un(e) chargé(e) d'études
- Préparation des restitutions et formalisation des rendus, avec l'appui d'un(e) chargé(e) d'études
- Animer des ateliers avec des élus, des techniciens, des habitants
- Encadrer le travail des chargé(e)s d'études sur les missions, et veiller à leur progression, en lien avec la directrice d'agence
- Participer au développement et à la visibilité de l'activité du pôle Etudes : réponses aux appels d'offres, approfondissement sur les nouveaux outils, actualisation des méthodologies déployées, mise en valeur des références



## COMPETENCES RECHERCHEES :

**De formation Master 2 Urbanisme, Architecture, Géographie ou Sciences Politiques, vous avez une expérience confirmée dans l'accompagnement des collectivités**

Nous apprécierons particulièrement :

- Votre pédagogie et capacité d'écoute ;
- Votre dynamisme, sens de l'innovation et de l'initiative ;
- Votre capacité à cadrer et à accompagner le travail des chargés d'études de l'équipe ;
- Vos qualités rédactionnelles, votre esprit d'analyse et de synthèse et votre aisance à l'oral et dans le travail d'équipe ;
- La connaissance et la pratique de **logiciels SIG** type **QGis** et des suites Office et Adobe seraient un plus, car ils constituent nos outils de travail au quotidien ;
- Une première expérience sur les sujets de planification réglementaire serait également appréciée.

Déplacements en région Auvergne Rhône Alpes dans le cadre des missions (voitures de service), temps inter-agences ponctuels à Nevers ou Troyes.

**Permis B indispensable**



**Poste à pourvoir entre juillet-septembre 2024**

A transmettre : CV + lettre de motivation par mail

