

Catégorie:A

Cadre d'emploi : Ingénieurs

Fonctions : Directrice/directeur de projet opérations de construction

N° poste 85505

Quotité du poste : 100 %

IFSE : SGF 9-3

Contexte : Rattaché à la direction générale, vous êtes en charge du pilotage de trois projets phares du mandat: le suivi bâtiminaire du plan lecture (et notamment de pilotage de la nouvelle grande bibliothèque), le projet de nouvelle cuisine centrale/ « zéro plastic » et le projet de rénovation de l'hôtel de Ville.

Ces missions se font en coopération étroite avec les directions du département Ville Résiliente (urbanisme et aménagement, immobilier municipal, direction alimentation nature et cadre de vie, mission aménagement des espaces publics), ainsi qu'avec celle de la DGA Ville émancipatrice (direction des affaires culturelles/service des bibliothèques, et direction éducation jeunesse) vous assurez une mission de pilotage stratégique et opérationnelle sur ces deux projets.

Missions

Sur le projet de création d'une bibliothèque tête de réseau et la réorganisation du réseau de lecture publique (opération globale de 18M€), en lien étroit avec les membres de l'équipe projet et sous le pilotage la responsabilité hiérarchique de la DGA Ville émancipatrice, et politique de l'adjointe aux cultures, vous :

» Assurez la maîtrise d'ouvrage de l'opération de construction d'une nouvelle bibliothèque tête de réseau dans le cadre des orientations du plan lecture et d'un co-portage avec la cheffe de service de la bibliothèque garante des objectifs professionnels et scientifiques du projet

- Il s'agit d'une mission de direction de projet stratégique en lien fonctionnel étroit avec les membres de l'équipe projet (urbanisme, immobilier municipal, affaires culturelles/service des bibliothèques, espaces publics). Elle comprend la coordination en matière de gestion des espaces publics à l'abord de la bibliothèque et les liens avec les différentes parties prenantes (Métropole, bailleur, association...).
- Vous organisez avec l'équipe projet les prises de décisions et les validations politiques et techniques nécessaires à l'avancement des projets, en garantissant la qualité du processus de décision.
- Vous pilotez la réalisation des projets d'aménagement et de construction en impliquant l'ensemble des services et prestataires concernés, notamment les maîtres d'œuvre et les exploitants.
- Vous garantisiez la réalisation financière de l'opération (support assuré par la DIM)

» Assurez le pilotage de l'opération d'aménagement du musée Stendhal, en lien avec la DAC et la DIM

» Coordonnez, en lien avec la DIM, maître d'ouvrage, et la mission espace public les autres opérations de travaux sur le réseau de lecture publique (opérations Saint Bruno, Arlequin, Plateau...).

» Co-construisez avec la DAC/service des bibliothèques et la mission aménagement des espaces publics la stratégie de concertation à chaque étape du projet, ouvrez les possibilités d'expérimentations permettant d'impliquer les usagers et riverains dans le projet

Vous pilotez également le projet de création d'une nouvelle cuisine centrale, en lien étroit avec la conduite d'opération de la direction de l'immobilier municipal et la direction alimentation nature et cadre de vie :

- Vous organisez avec l'équipe projet les prises de décisions et les validations politiques et techniques nécessaires à l'avancement des projets, en garantissant la qualité du processus de décision,
- Vous pilotez la réalisation des projets d'aménagement et de construction en impliquant l'ensemble des services et prestataires concernés, notamment les maîtres d'œuvre et les exploitants,
- Vous garantisiez la réalisation financière de l'opération.

Ce projet a pour objet également de faciliter le passage au « 0 plastic ».

Sur le projet de rénovation de l'hôtel de ville de Grenoble, vous pilotez la mise en place du processus de rénovation

d'ensemble avec une mission de direction de projet d'ensemble en lien étroit avec la conduite d'opération de la direction de l'immobilier municipal et la direction de l'urbanisme.

L'hôtel de Ville est le site administratif principal de la collectivité et est classé monument historique. En vue de sa rénovation, vous pilotez le projet, avec notamment l'impulsion d'une démarche concernant la maîtrise d'usage, en lien avec les ressources humaines et les directions logés dans la Tour.

Vous aurez donc pour ces deux projets les missions suivantes :

- » Assurer la mission de direction de projet stratégique en lien fonctionnel étroit avec les membres de l'équipe projet
- » Coordonner l'avancée du projet durant toutes les phases de vie des opérations, depuis les études préalables jusqu'à leur réalisation, auprès de l'ensemble des intervenants et des acteurs concernés, garantir le respect des calendriers
- » Organiser avec l'équipe projet les prises de décisions et les validations politiques et techniques nécessaires à l'avancement des projets, en garantissant la qualité du processus de décision
- » Piloter la réalisation des projets d'aménagement et de construction en impliquant l'ensemble des services et prestataires concernés, notamment les maîtres d'oeuvre et les exploitants
- » Garantir la réalisation financière de l'opération en lien avec les services de la DIM

Profil et capacités

- » Vous êtes titulaire de la fonction publique (territoriale ou par voie de détachement) et titulaire d'un diplôme d'école d'architecture, de paysage ou d'ingénieur
- » Vous possédez le goût et la culture des projets urbains et les expérimentations urbaines et sociales
- » Vous avez une expérience confirmée dans la maîtrise d'ouvrage ou la maîtrise d'œuvre de construction ou dans la conduite d'opérations
- » Vous possédez une solide aptitude au management de projet et vous savez gérer des situations complexes
- » Vous avez une appétence pour les projets d'innovations en matière de gouvernance collective, de résilience urbaine et d'éco-construction

Vous êtes doté :

- » d'une forte capacité d'autonomie, d'une capacité d'organisation de travail et d'une agilité d'approche
- » de qualités relationnelles et une maîtrise de soi,
- » d'une capacité à gérer des situations complexes ou de tension
- » de connaissances techniques généralistes sur la construction et le bâtiment, l'espace public et ses enjeux
- » d'une appétence pour les projets de rénovation de bâtiments à caractère patrimonial

Conditions de travail

- » Lieu d'exercice : Hotel de Ville de Grenoble, 11 boulevard jean Pain
- » Horaire : 35h

Contact : Pascale FRERY
pascale.frery@grenoble.fr