

Pôle :	Transition écologique
Service :	Mission revitalisation
Date :	Septembre 2023

Offre de stage – Assistance à Maitrise d’Ouvrage, valorisation du patrimoine, urbanisme opérationnel et revitalisation du territoire

Objet : La Mission Revitalisation est en charge du pilotage de la politique de revitalisation de l’Agglomération. C’est une mission opérationnelle et transversale qui mobilise l’ensemble des services de l’Agglomération pour définir et piloter des projets d’aménagement et de construction sur le territoire. Les compétences mobilisées sont celles : de l’énergie, de l’habitat, de la mobilité, du développement économique, du tourisme, de la jeunesse et du sport, de la culture et de la biodiversité.

La Mission Revitalisation est composée d’une coordinatrice, Mélanie HUET et de trois chefs de projets Petites Villes de Demain (PVD).

La Mission Revitalisation a pour responsabilités :

- De piloter le dispositif PDV et la convention d’Opération de Revitalisation du Territoire.
- De proposer une ingénierie aux communes en phase opérationnelle de leurs projets de revitalisation.
- De promouvoir une culture commune de la revitalisation et une mise en réseau des acteurs.
- De développer les partenariats de toute sorte et formaliser les contractualisations.

Sujet de stage :

Le cadre du stage se basera sur une contribution réciproque entre la Mission Revitalisation et du stagiaire. Le contenu des missions pourra donc être adapté au regard des missions variées que couvre le service et aux attentes pédagogiques de la formation dans laquelle évolue le stagiaire.

MISSIONS CONFIEES

1- La Mission Revitalisation lance un projet de recherche-action sur l’année 2024 sur le devenir des églises paroissiales du territoire de l’Agglomération. Un partenariat est en cours avec l’Ecole normale supérieure-PSL et prévoit la réalisation d’une enquête de terrain, d’un atelier avec les étudiants et les chercheurs et l’organisation d’un débat public autour de cette problématique. Le stagiaire aura pour mission d’organiser l’accueil de l’équipe enseignants-étudiants sur le territoire prévu en mars 2024 tant sur la forme que sur le fond. Le stagiaire aura également pour mission d’organiser le débat public souhaité autour de cette question et prévu en juin 2024.

- *Montées en compétences potentielles : synthèse et mise en perspective d’une politique publique patrimoniale, organisation d’un débat public dans sa globalité et d’une concertation, développement de partenariat et dialogue avec des experts.*

2- Rédiger un accord-cadre pour la mise à disposition d'un outil d'ingénierie pour les communes de l'Agglomération afin de les accompagner à faire émerger des projets de revitalisation et notamment des projets d'habitat en renouvellement urbain.

- *Montées en compétences potentielles : pratique d'un marché public, réflexion de fond sur l'urbanisme rural, appréhension des différentes phases d'un projet et développement d'outil opérationnel d'assistance à maîtrise d'ouvrage.*

3- Accompagnement au suivi opérationnel d'un projet de renouvellement urbain sur une des quatre communes PVD.

- *Montées en compétences potentielles : appréhension du métier d'aménageur et de facilitateur, montage de projet immobilier ou de requalification d'espaces publics.*

Rattachement : Le/la stagiaire sera en lien direct avec Mélanie HUET, coordinatrice la Mission ayant une expérience de 15 ans dans les domaines de la maîtrise d'ouvrage urbaine et immobilière et du montage de projet.

Dates prévisionnelles : le stage se déroulera sur une période de 6 mois entre le 1^{er} et 2^{ème} trimestre 2024, à ajuster selon les disponibilités du ou de la stagiaire

Diplôme préparé : stage diplômant de fin de cycle MASTER, stage diplômant dans les domaines suivants :

- Patrimoine
- Développement local
- Assistance à Maitrise d'ouvrage urbaine et immobilière
- Aménagement et urbanisme opérationnel
- Espaces ruraux et développement local
- Habitat et renouvellement urbain
- Urbanisme culturel et art dans l'espace public
- Architecte, urbaniste, paysagiste

Gratification : ce stage fera l'objet d'une gratification (si stage supérieur à 2 mois soit plus de 44 jours ou plus de 308h)

Conditions du stage :

- Stage à temps complet : 35h/semaine
- Stage basé à Guingamp, déplacements possibles sur l'ensemble du territoire, permis B obligatoire
- Qualités organisationnelle, relationnelle et adaptabilité
- Bonnes capacités d'initiative et esprit de créativité
- Curiosité et sens de l'écoute
-

Contact et renseignements :

Candidature (lettre de motivation et CV) à adresser à Mélanie HUET, m.huet@guingamp-paimpol.bzh – 06 33 68 43 86 et copie à recrutement@guingamp-paimpol.bzh avant le 31 octobre 2023.