

Chef de projet habitat - copropriétés (H/F)

CDI - poste basé à Marseille - missions dans les Bouches-du-Rhône et départements limitrophes

Urbanis, opérateur privé au service de l'intérêt public depuis 1979, élabore et anime des opérations de requalification de l'habitat privé en France Métropolitaine. En tête des structures privées de conseil en habitat, nous regroupons près de 400 intervenants répartis dans 15 agences régionales. Nous réalisons pour le compte des collectivités territoriales et d'établissements publics, des missions d'études et de conseil dans le domaine de l'habitat et de l'urbanisme, et pour le redressement des copropriétés en difficulté. Notre devise : agir pour un habitat digne et durable. L'agence régionale de Marseille est composée de 11 intervenants.

Dans ce cadre, nous recrutons un.e chef.fe de projet copropriétés expérimenté.e

Vos missions

Pour des dispositifs d'amélioration de l'habitat privé (OPAH CD, PIG, PDS, ORCOD...) initiés par des maîtres d'ouvrage publics et visant à l'animation de copropriétés nécessitant la mise en oeuvre de travaux et redressement global, sous l'autorité d'un responsable de développement, vous pilotez le projet et coordonnez le travail d'équipes opérationnelles pluridisciplinaires. Vous êtes l'interlocuteur principal et le conseil du maître d'ouvrage public. Plus précisément, vous êtes chargé-e notamment de :

- piloter des missions d'études et de diagnostics de copropriétés (techniques, sociaux et/ou de gestion)
- accompagner les copropriétés dans la mise en oeuvre de travaux (conseil et aide à la décision, animation, communication),
- coordonner le travail de l'équipe dans le respect du calendrier des copropriétés accompagnées et de la mission,
- accompagner les équipes-projet dans la constitution des dossiers de subventions et de prêts-relais et d'en assurer le suivi,
- animer le partenariat,
- définir, actualiser et suivre des indicateurs destinés à la capitalisation et à l'actualisation des données et au pilotage de l'opération,
- préparer et animer des commissions de suivi avec le maître d'ouvrage et les partenaires de l'opération,
- rédiger des notes et bilans opérationnels et les présenter au maître d'ouvrage,
- assurer le reporting financier de l'opération,
- fédérer et assurer le lien de la société avec les acteurs gravitant autour de la copropriété : conseil syndical, maître d'oeuvre, interlocuteurs techniques, partenaires financeurs.

Profil recherché

De formation supérieure en urbanisme, aménagement, immobilier, droit,..., vous faites valoir une première expérience réussie de 3 à 5 années dans le domaine de la copropriété, du logement ou de la gestion de projet urbain.

- Aptitude au travail en équipe,
- Capacité à piloter une mission en mode projet,
- Capacité à travailler de manière transversale,
- Bon relationnel, capacité à animer des réunions et à s'adresser à différents publics (copropriétaires, partenaires, élus),
- Autonomie.

Conditions

- CDI à temps plein (période d'essai 2 fois 4 mois) à pourvoir dès que possible,
- Lieu de travail : Le poste est basé à Marseille avec des déplacements à la journée réguliers selon les missions affectées,
- Rémunération : selon niveau de compétence et expérience
- Intéressement, Participation, Tickets restaurant, mutuelle, épargne salariale, possibilité de prise en charge à 50% de l'abonnement en transport en commun,
- Permis B

Merci d'envoyer votre CV et lettre de motivation par mail à : marseille@urbanis.fr

Pour mieux nous connaître, consultez le site www.urbanis.fr