



La Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude recherche un(e) stagiaire pour la réalisation de la mission suivante :

Observation du potentiel foncier et immobilier disponible dans le cadre de l'inventaire des zones d'activités économiques (Loi Climat & Résilience), relevé des enjeux de développement et pistes stratégiques.

22 communes font partie intégrante de la Communauté de Communes dont la ville de Saint-Claude.

Le territoire couvre 36728,3 hectares pour 19 793 habitants et comptabilise 1571 établissements économiques (Insee, au 31 décembre 2020, champ marchand hors agriculture). Compétente en matière de développement économique, création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale mais également en matière d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (lancement programmé), la collectivité souhaite réaliser un observatoire des 20 zones d'activités du territoire.

Cet observatoire couvre deux objectifs : la réalisation de l'inventaire des zones d'activités économiques prescrit par l'article 220 de la loi Climat et Résilience promulguée le 22 août 2021, la formalisation d'outils d'aide à la décision des élus dans l'élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal (volet développement économique, qualité des espaces urbains à vocation d'accueil d'activités).

Objectifs :

Le stagiaire réalisera les observations et relevés de terrain indispensables à la formalisation de l'inventaire des zones d'activités économiques (loi Climat et Résilience). Il complètera cet inventaire par un diagnostic des zones en matière de vocation, d'accessibilité, de qualité environnementale et paysagère... définira les enjeux et des pistes stratégiques d'orientations en matière de développement des zones économiques existantes et leurs mutations potentielles.

Missions

Encadré(e) par la Chargée de mission « Développement économique » et la Chargée de mission « Planification urbaine ».

- Inventaire des établissements occupants les locaux d'activités au sein des 20 ZAE ;
- Analyse de la vacance des locaux ;
- Conduire des enquêtes de terrains pour valider les données et recenser les besoins des établissements.
- Diagnostic des 20 zones d'activités économiques et les enjeux relevés (Vocation, Occupation du sol, Types d'activités, Accessibilité, Potentiel de densification, Qualité urbaine, Paysagère et environnementale...) sous la forme d'un atlas cartographique à mettre à jour dans le temps.
- Réaliser une base de données géoréférencée permettant une actualisation de l'observatoire.
- Identification des pistes stratégiques de développement et ou de mutation des zones d'activités économiques du territoire à l'horizon 2035.
- Animer les réunions de travail et de restitution au groupe de travail « IZAE »



Profil:

- Formation supérieure Bac+3 à Bac+5 en aménagement du territoire, urbanisme, géographie, développement économique et/ou développement local.
- Esprit d'analyse, compétence en matière de réalisation de diagnostic territorial, conception de projet de territoire.
- Maîtrise des bases de données et des systèmes d'informations géographiques (Qgis).
- Bonne aptitude à la conduite d'enquête, d'analyses statistiques, à la réalisation de cartographie (statistiques ou thématique).
- Connaissances des documents d'urbanisme (PLUi)
- Maîtrise de la suite Office.
- Aptitude en CAO/DAO
- Travail en autonomie.

Modalités

- Stage de 4 mois / début du stage : 4 mars 2024.
- Permis B obligatoire / déplacements sur le terrain, véhicule fourni en interne
- Temps de travail : 35 heures
- Lieu de travail : Siège de la communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude
- Rémunération : Gratification réglementaire
- Dépôt des candidatures jusqu'au 15 janvier 2024

Communauté de Communes
Haut-Jura Saint-Claude
13 bis, Boulevard de la République
CS60013
39206 SAINT-CLAUDE

Tél : 03 84 45 89 00 – Fax : 03 84 45 88 90
contact@hautjurasaintclaud.fr
www.hautjurasaintclaud.fr