



INTITULE : ASSISTANT RESPONSABLE DÉVELOPPEMENT ET PROJETS ISÈRE (H/F)

Durée du stage : minimum 5 mois (avril à août)

Missions :

Vous assisterez les Développeurs sur les missions principales suivantes :

- **Développer la prospection foncière pour acquérir des opérations en VEFA (50%) et réaliser des opérations en Maîtrise d’Ouvrage Directe (30%) sur l’Isère destinés aux activités locatives sociales et/ou à des opérations d’accessions sociales (20%).**
- **Réaliser les études de capacité**
- **Définir les programmes, le montage juridique et financier des opérations ;**
- **Réaliser les études d’opportunité** (description des opérations, montage financier, montage juridiques, corrélation avec les besoins des communes, etc.)
- **Suivre et mettre à jour les tableaux de bord de prospection foncière**
- **Participer à des projets spécifiques**

Compétences :

- Appétence commerciale
- Adhérer et contribuer activement aux projets de l’entreprise
- Favoriser l’innovation technique, sociale, et environnementale, introduire de nouvelles solutions
- Disposer des connaissances techniques de base nécessaires à l’exercice du métier et d’une culture générale HLM
- Agir et se positionner en tant que Maître d’Ouvrage
- Concevoir et piloter un projet
- Négocier et animer la relation avec des partenaires multiples : promoteurs, collectivités locales, financeurs, architectes, ...

- Savoir analyser, organiser et présenter des tableaux de bord (finances, statistiques) et rapports écrits
- S'exprimer efficacement en public (interne / externe)
- Respect des procédures
- Faire preuve d'esprit d'équipe et travailler en transversalité en interne et en externe

Formation requise :

De formation supérieure (Bac+4 ou +5) spécialisée technique, école d'ingénieur, urbanisme et aménagement du territoire

Lieu : Isle d'Abeau / Villefontaine

Déplacement à prévoir

Contacts SDH :

Pour candidater Mme Anaïs TRICHARD – gestionnaire ressources humaines
a.trichard@sdh.fr / 04 76 68 39 28

Pour des informations sur les missions du stage, les modalités pratiques...
Jean FERBACH Responsable prospection et développement Nord Isère
j.ferbach@sdh.fr / 04 56 52 37 70