

RESPONSABLE DE SERVICE (H/F) Habitat-rénovation énergétique-requalification urbaine

Structure d'accueil :

Vous souhaitez rejoindre une structure associative dynamique, en développement ?

SOLIHA Haute-Loire, association agréée Service Social d'Intérêt Général, recrute le responsable de son **établissement intervenant dans le champ de l'habitat**, reconnu pour être :

- Un prestataire majeur des collectivités alti-ligériennes dans leurs politiques locales de l'habitat privé (OPAH, PIG), avec les EPCI et une présence de proximité sur l'ensemble du département,
- Un acteur de référence de l'adaptation du logement des personnes âgées et des personnes handicapées, ainsi que de la lutte contre la précarité énergétique dans le logement existant, à travers le programme Habiter Mieux de l'Anah et la mobilisation de nombreux partenaires locaux,
- Le pilote opérationnel des actions de Lutte contre l'Habitat Indigne (LHI),
- Un partenaire qui accompagne la réhabilitation de plus de 500 logements par an avec son ingénierie technique, financière, administrative et sociale reconnue.

Responsabilités et missions :

Sous l'autorité directe du Directeur général, vous piloterez l'établissement de SOLIHA Haute-Loire.

- **Représentation de l'association :**
 - En interne : Membre du comité de direction, vous portez l'innovation et êtes force de propositions. Participation aux instances régionales et fédérales de SOLIHA.
 - En externe : Interlocuteur privilégié des pouvoirs publics en matière d'amélioration de l'habitat, vous représentez SOLIHA Haute-Loire auprès des partenaires et usagers.
- **Management d'équipe :**
 - Encadrer au quotidien une équipe de collaborateurs expérimentés et pluridisciplinaires.
 - Pilotage de l'activité du service et animation de réunions.
 - Evaluation des collaborateurs et des besoins en formations.
- **Pérennisation et développement de l'activité :**
 - Assurer l'équilibre économique en négociant directement les marchés publics concurrentiels, les conventions de subvention (SSIG) nécessaires et en recherchant de nouvelles missions (CA de 450K€).
 - Suivi financier : facturations et coût de journée, préparation et suivi budget.
 - Garantir la qualité des services et prestations du service.

Profil du candidat :

- Formation supérieure (BAC +5 souhaité), si possible dans le domaine de l'habitat, de l'urbanisme ou politique territoriale et/ou expérience significative dans le domaine de l'habitat précédé(e) éventuellement d'une formation technique en bâtiment.
- Attrait pour la revalorisation du bâti ancien, la dimension sociale du logement, les relations avec les partenaires, le développement local.
- **Expérience réussie de 5 à 8 ans** en qualité d'opérateur des politiques de l'habitat privé (SOLIHA, société d'aménagement, EPCI, HLM, collectivités, ...).
- Bonne connaissance du monde des collectivités locales, aussi bien en territoire urbain que rural
- Maîtrise des problématiques et règles de la commande publique et réponse à appels d'offres,
- Expérience de management d'équipes (minimum 10 personnes sur 3 à 5 ans) : fédérateur, rigueur et organisation, sens de l'exemplarité et des responsabilités.
- Réelle sensibilité au pilotage financier et aux outils informatiques

Conditions du poste :

- **Poste basé au Puy-en-Velay – déplacements réguliers à Saint-Etienne, ponctuellement à Lyon et Paris.**
- CDI à compter du 12 octobre 2020, statut cadre – Filière Direction suivant CCN des personnels PACT et ARIM
- **Titres restaurant, mutuelle prise en charge pour 50%, prime intéressement selon résultat annuel.**
- Durée hebdomadaire de travail : 35h annualisées (37h par semaine, 25 jours congés payés +10 RTT + 3 jours mobiles)
- Merci de nous formuler explicitement votre rémunération actuelle et votre prétention en salaire annuel brut et nous indiquer la durée de votre préavis.

Candidature à adresser à :
emploi@solih-loire.fr