

# Batigere

## RECRUTE SES FUTURS TALENTS



+ de 100 métiers vous attendent ici



**Patrimoine**



**Relation Client**



**Immobilier**



**Engagement social**



**Et bien d'autres !**



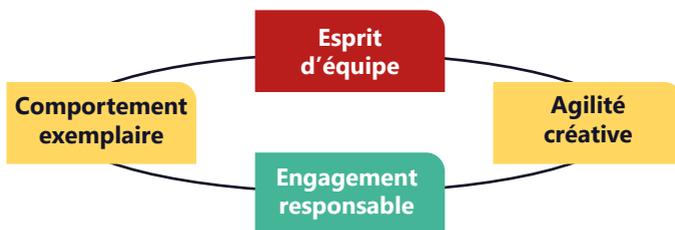
# QUI SOMMES-NOUS ?



Avec **4 pôles métiers complémentaires**, le **Groupe Batigere** rassemble des acteurs de l'habitat et du monde associatif, au bénéfice des publics fragiles, des territoires et de l'économie locale.



## NOS VALEURS



## NOS AVANTAGES

Un environnement engagé & respectueux

Un bon équilibre vie privée/vie professionnelle



Des primes attractives

Un capital ouvert aux collaborateurs

Un comité d'entreprise actif

Une protection globale



## CHARGE DE LA QUALITE DES OPERATIONS (F/H)

Alternance ou Stage de fin d'études

**BATIGERE**, créé en 1985, est un **acteur majeur du logement social** en France, avec 1 800 collaborateurs et plus de 100 000 logements.

Notre mission : bâtir une cité durable centrée sur le bien-être de ses habitants.

Nous plaçons **l'inclusion professionnelle, la mixité sociale et la qualité de vie au travail** au cœur de nos actions, des engagements reconnus depuis 2011 par les labels « **Égalité professionnelle** » et « **Diversité** ».

Rejoignez **BATIGERE** pour vivre et promouvoir nos valeurs de solidarité et d'humanité au quotidien !

Sous la responsabilité du responsable de la qualité des opérations, et en relation étroite avec les responsables et chargé.es de projets, vous apportez appui et conseil aux différentes phases d'avancement des projets immobiliers.

Tant pour les opérations immobilières neuves de logement locatif social ou intermédiaire, de logement en accession sociale, que pour les opérations de réhabilitation du patrimoine existant, vous intervenez à chaque étape du processus de développement immobilier, en vue de garantir un projet fonctionnellement, économiquement, et techniquement performant, et conforme aux prescriptions et cahiers des charges de Batigère.

### Missions

#### Analyse et suivi de la qualité des projets et de la construction

Aux différentes phases des projets de construction neuve et réhabilitation en maîtrise d'ouvrage directe, ainsi que des acquisitions en VEFA :

- Vous analysez l'adéquation du projet aux prescriptions et cahiers de charges internes ainsi qu'au programme de l'opération,
- Vous évaluez les choix techniques et de conception, dans un souci de qualité d'usage, de fonctionnalité des lieux, de pérennité du bâti, de développement durable et d'optimisation des charges locatives, et ce, en adéquation avec l'économie du projet,
- Vous vérifiez la conformité des pièces écrites (notice APD, CCTP) aux prestations usuelles et aux objectifs de qualité de construction de Batigère, ainsi qu'aux exigences de la certification et de labellisation retenues pour l'opération.

#### Prospection foncière

- Vous recherchez et évaluez les opportunités de densification du patrimoine existant (surélévation, extension, démolition-reconstruction) au regard des contraintes réglementaires et des orientations stratégiques des sociétés adhérentes,
- Vous coordonnez les études de faisabilité sur les emprises foncières sélectionnées,
- Vous présentez les opérations de densification en Revue de projet.

#### Outils et process internes

- Vous participez à l'amélioration des outils d'aide au management de projet précédemment mis en place, ainsi que des process internes,
- Vous assurez une veille réglementaire sur les sujets liés à la construction et à l'urbanisme,
- Vous participez à la diffusion des connaissances, savoir-faire, et retours d'expérience.



Analyse et suivi économique

- Vous complétez les fiches relatives aux ratios de construction des opérations en maîtrise d'ouvrage directe, en vue d'alimenter une base de données,
- Vous suivez et analysez les travaux supplémentaires éventuels et les avenants au marché de travaux,
- Vous établissez une grille des prix unitaires des prestations récurrentes.

**Profil**

Formation

Elève de niveau Bac +5 en ingénierie, urbanisme, architecture, immobilier.

Savoir et Savoir-faire

- Aptitude à la lecture et à l'analyse des pièces graphiques des projets
- Connaissance du montage d'une opération immobilière et des techniques de construction
- Connaissance de la réglementation de la construction et de l'urbanisme
- Bonne maîtrise de l'outil informatique (Outlook, Word, Excel, Powerpoint)

Savoir-être

- Méthodologie, rigueur et organisation
- Esprit d'analyse et de synthèse
- Sens du travail en équipe, des enjeux collectifs, motivation à communiquer ses acquis  
Ecoute et diplomatie, aisance relationnelle

**Etre alternant chez BATIGERE, c'est bénéficier de nombreux avantages :**

- *13ème mois - Prime vacances de 500 euros brut par an*
- *Prime d'alternance*
- *CSE (Chèques vacances, chèques cadeaux...)*
- *Intéressement*
- *Télétravail : 8 jours par mois (si poste éligible)*
- *Forfait annuel « mobilités durables » 700 euros maximum (800 euros si cumul abonnement transport public*





**RECRUTE SES FUTURS  
TALENTS**

Envie d'en savoir plus sur BATIGERE ?

Retrouvez notre page entreprise sur **Welcome to the Jungle** : [Offres d'emploi \(CDI, CDD\), apprentissages et stages | Welcome to the Jungle / BATIGERE](#)

Pour postuler : <https://recrutement.batigere.fr/fr/annonces>

