

RECHERCHE STAGIAIRE CHARGE(E) D'ETUDES HABITAT PRIVE

SOLIHA DROME :

SOLIHA, Solidaires pour l'habitat, le 1er acteur associatif national de l'habitat privé à usage social. Notre association est agréée « Service social d'intérêt général » par l'État.

Le Groupement Habitat Faventines, incluant **SOLIHA Drôme recherche une/un stagiaire Etudes Habitat pour le pôle Amélioration de l'habitat.**

SOLIHA Drôme, c'est : 101 salariés, et chaque année, environ 1 000 ménages aidés dans la rénovation de leur logement et près de 800 ménages hébergés ou logés et accompagnés dans leur parcours d'insertion par le logement.

Au sein de SOLIHA Drôme, le pôle Amélioration de l'habitat agit pour renforcer le rôle social du parc de logements privés, lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique et contribue à l'amélioration des conditions d'habitation des personnes âgées et handicapées.

Ses missions premières sont l'accompagnement des particuliers dans leur projet d'amélioration et d'adaptation de l'habitat, sur la définition de leur projet technique et la recherche de financements.

NOS VALEURS

- La solidarité auprès de nos publics
- L'engagement aux côtés des collectivités partenaires
- La responsabilité pour une gestion saine et transparente de notre structure

Au sein du pôle Habitat, SOLIHA Drôme a développé depuis quelques années une équipe Etudes et intervention en centre ancien, pour aider les collectivités drômoises et ardéchoises à définir leur politique d'intervention sur l'habitat. Cette équipe intervient également en soutien à d'autres SOLIHA de la région AURA pour les aider à réaliser des études sur leurs territoires.

Objectifs du stage :

Sous l'autorité et la supervision de la responsable études et interventions en centre ancien, et en lien avec l'architecte de l'équipe, les missions de le/la stagiaire d'études seront doubles :

1. Une étude habitat à l'échelle de deux quartiers anciens de Valence, dans le cadre de l'Opération programmée d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain du centre-ville de Valence (OPAH-RU « le centre de Valence se transforme »), porté par Valence Romans Agglo : analyse sociologique et urbaine du quartier, évaluation de l'état du bâti, contact des propriétaires afin de connaître leurs stratégies patrimoniales, analyse des freins à la réhabilitation et leviers, Proposition de priorités de renouvellement urbain et d'outils d'interventions à envisager. Une restitution de l'étude sera présentée aux élus de Valence Romans Agglo et de la ville de Valence. Les quartiers ciblés à ce jour sont le quartier Saint-Jacques et pont du Gât. Le/la stagiaire d'études sera amené(e) à travailler en lien avec les services de la ville.

2. Participation à la réalisation d'études pré-opérationnelles d'OPAH sur d'autres territoires.

Dans ce cadre, le/la stagiaire d'études sera amené(e) à participer aux tâches suivantes :

- Traitement et analyse de données quantitatives ;
- Repérages terrain, visites urbaines ;

DRÔME

- Cartographies synthétiques permettant d'illustrer les données obtenues ;
- Entretiens d'acteurs locaux et rédiger leur restitution ;
- Ateliers de travail avec élus et techniciens ;
- Enquêtes terrain auprès des propriétaires et occupants de logements dégradés ;
- Restitution de diagnostics et propositions stratégiques aux maîtres d'ouvrage et à leurs partenaires ;

Tuteur de stage :

Cheffe de projet de l'équipe études et interventions en centre ancien

Durée du stage :

4 à 6 mois

Qualités requises :

Sens de l'organisation, rigueur, esprit d'initiative.

Aisance rédactionnelle et capacité de synthèse

Qualités relationnelles : écoute, conseil, dynamisme.

Aisance à l'oral

Aptitudes et compétences :

Forte sensibilité aux problématiques sociales et environnementales liées à l'habitat ancien et dégradé

Urbanisme, géographie, sociologie

Maîtrise du pack office

Maîtrise des logiciels SIG (QGIS)

Aptitudes de communication visuelle - mise en page sous Powerpoint

Contact : Marjorie CHOL – Cheffe de projet Etudes et interventions en centre ancien

07 60 42 39 22

mch@dromenet.org et recrutement@dromenet.org